



Allegato 1

COMUNE DI CANEGRATE
Città Metropolitana di Milano
AREA CULTURA, COMUNICAZIONE E POLITICHE SOCIALI

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA PROCEDURA FINALIZZATA ALLA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO, PER IL PERIODO DI ANNI 2 (DUE) AD ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO, DI UN LOCALE NELLA SEDE MUNICIPALE DA DESTINARSI AL SERVIZIO DI "ATTIVITA' GRATUITA DI CONSULENZA E INFORMAZIONE IN AMBITO SOCIALE E SANITARIO, RIVOLTA A TUTTI I CITTADINI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLE PERSONE ANZIANE"

IL RESPONSABILE DELL'AREA CULTURA, COMUNICAZIONE E POLITICHE SOCIALI,

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n° 175 del 25/09/2024 con la quale sono stati espressi gli indirizzi per la concessione di una porzione della sede comunale per l'apertura del servizio di "*Attività gratuita di consulenza e informazione in ambito sociale e sanitario*" rivolta a tutti i cittadini, con particolare riferimento alle persone anziane e visto l'articolo 1, comma 1, del "**Regolamento per la disciplina dell'uso di beni immobili comunali**" approvato con deliberazione C.C. n° 55 del 27.11.2008 e ss.mm. ii,

RENDE NOTO

che questo Ente intende agevolare i cittadini, ed in particolare le persone anziane, nel reperire informazioni ed avere consulenza nell'ambito sociale e sanitario avvalendosi della collaborazione di Associazioni senza scopo di lucro operanti nel settore "prestazioni sociali agevolate" per la realizzazione del servizio di "*Attività gratuita di consulenza e informazione in ambito sociale e sanitario*". A tal fine intende concedere un locale in comodato d'uso gratuito, all'interno di una porzione del Municipio, per il periodo di anni 2 (due) a far data dalla sottoscrizione della convenzione.

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di soggetti preposti all'erogazione di tale servizio, in modo non vincolante per l'Ente.

Si precisa pertanto che tale procedura ha quindi scopo unicamente esplorativo, non presuppone la formazione di una qualsivoglia graduatoria, di merito o attribuzione di punteggio, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione del Comune di Canegrate, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare, prorogare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alla procedura per la concessione di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. OGGETTO

Oggetto del presente avviso pubblico è l'assegnazione in comodato d'uso gratuito per il periodo di anni 2 (due), a far data dalla sottoscrizione della convenzione, di un locale posto al piano terra della Sede Municipale con ingresso da Via Manzoni, così come individuato nella Deliberazione di Giunta Comunale anzidetta, indicato in planimetria allegata.

La "disponibilità d'uso" di tale porzione dell'immobile municipale di cui al presente avviso, è consentita unicamente per l'erogazione dei servizi connessi alle "*Attività gratuita di consulenza e informazione in ambito sociale e sanitario*" e l'attività verrà svolta presso lo sportello polivalente con n° 1 **una apertura settimanale** nei giorni e fasce orarie da concordare in seguito con l'assegnatario di tale spazio.

2. AMMINISTRAZIONE PROPONENTE

COMUNE DI CANEGRATE - con sede legale in Canegrate, sito in Via Manzoni, n.1 - 20039 Canegrate - Città Metropolitana di Milano. C.F. e partita IVA 00835500158 - Telefono 0331.4683.11 - Sito web istituzionale www.comune.canegrate.mi.it Indirizzo mail PEO: info@comune.canegrate.mi.it Indirizzo mail PEC: comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it

3. DURATA ED IMPORTO DELLA CONCESSIONE

La concessione è disciplinata ai sensi del vigente “**Regolamento per la disciplina dell’uso di beni immobili comunali**” approvato con deliberazione C.C. n° 55 del 27/11/2008 e modificato con deliberazione C.C. n° 38 del 07/07/2010, integrato con deliberazione C.C. n° 105 del 30/06/2014.

La concessione in oggetto ha durata di anni 2 (due), decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione, eventualmente rinnovabile per i successivi anni 2 (due), rinnovo da attuarsi con atto espresso e motivato, laddove il Comune lo ritenga conveniente ed opportuno e sulla base di apposita valutazione.

In caso di mancato atto di rinnovo entro la scadenza la concessione decade di fatto e di diritto senza necessità di preventiva disdetta. Tutti gli oneri ed i diritti decorrono dalla data di sottoscrizione della convenzione, se non diversamente pattuito nella medesima.

La concessione può essere sospesa o revocata in qualsiasi momento dal Comune di Canegrate, con adeguato preavviso, per sopravvenuti motivi di interesse pubblico o per necessità di utilizzo dei locali per pubblica utilità, senza che al soggetto assegnatario nulla sia dovuto; può comunque essere sospeso senza preavviso al verificarsi di eventi imprevedibili, o per far fronte a situazioni di emergenza.

Il tempo dell’eventuale sospensione del rapporto contrattuale non viene di norma computato ai fini della durata complessiva dell’assegnazione.

Qualora il soggetto assegnatario intenda recedere dalla concessione prima della scadenza deve dare preavviso scritto e motivato di almeno 3 (tre) mesi.

L’Amministrazione Comunale si impegna a procedere all’assegnazione dello spazio in oggetto con concessione in comodato d’uso gratuito, comprensivo del consumo delle utenze per il periodo di funzionamento dell’attività prestata.

4. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare all’assegnazione di cui alla presente procedura le associazioni senza scopo di lucro che già operano nel territorio con comprovata esperienza nei servizi in argomento ovvero che svolgono attività coerenti con quelle oggetto della presente manifestazione di interesse, che non presentino cause ostative alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D. Lgs 56/2017.

L’individuazione, i requisiti e le specificità di suddetti soggetti dovranno essere documentate a cura del soggetto proponente tramite la presentazione della seguente documentazione:

- Statuto dell’Associazione
- Breve relazione delle attività svolte nel territorio negli ultimi tre anni
- Proposta progettuale per l’attività che si intende svolgere presso gli spazi messi a disposizione dal Comune di Canegrate
- Compilazione dell’istanza di manifestazione di interesse.

5. TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati ammessi alla procedura in oggetto, dovranno far pervenire la manifestazione d’interesse per la realizzazione dell’“*Attività gratuita di consulenza e informazione in ambito sociale e sanitario*” con apposita istanza (modulo predisposto - Allegato 2) **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 18/10/2024 a pena di esclusione, esclusivamente in formato digitale** a mezzo posta elettronica certificata all’indirizzo PEC: comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it.

Questa Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di chiedere eventuali integrazioni e chiarimenti che dovranno pervenire entro un termine che verrà stabilito, a pena d'esclusione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere alla concessione, qualora nessuna delle istanze pervenute sia ritenuta sufficientemente rispondente alle esigenze.

La procedura sarà valida anche in presenza di una sola proposta.

6. NOTA DLRINVIO

Per tutto quanto non indicato nel presente avviso, si rinvia al Regolamento per la disciplina dell'uso di beni immobili comunali, consultabile sul sito web del Comune di Canegrate (URL: <https://comune.canegrate.mi.it/>)

7. ALTRE INFORMAZIONI

I dati forniti saranno trattati esclusivamente ai fini del presente avviso e delle finalità connesse ai sensi del Regolamento UE 697/2016/ e del D. Lgs. 196/2003 e potranno essere oggetto di comunicazione al personale dipendente di questa Amministrazione coinvolto nel procedimento e a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.

Per altre informazioni, chiarimenti su aspetti di natura tecnica e/o per concordare eventuale sopralluogo del locale, è possibile rivolgersi all'Ufficio Cultura, tel. 0331463850 – 0331463851, mail: cultura@comune.canegrate.mi.it

Il presente avviso ed allegati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Canegrate e all'Albo Pretorio on line per 15 giorni (URL: <https://comune.canegrate.mi.it/>).

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Cultura, Comunicazione e Politiche Sociali, Dott. Gian Piero Colombo, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.

Allegati:

- Istanza manifestazione d'interesse
- Planimetria piano terra edificio municipale.

IL RESPONSABILE DI AREA
CULTURA, COMUNICAZIONE
E POLITICHE SOCIALI
Dott. Gian Piero Colombo¹

¹ "Documento firmato digitalmente. Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi degli artt.21 e 24 del D.Lgs 82/2005"