



COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 - Tel. (0331) 463811 - Telefax (0331) 401535 - Cod. fisc. e part. IVA 00835500158
www.comunecanegrate.it - casella di posta certificata: comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it

Prot. n. 13803 del 11/09/2024

PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE P.G.T. PER L'INDIVIDUAZIONE PUNTUALE DI OPERA PUBBLICA (OPERE DI VOLANIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA COMUNALE IN VIA ADIGE).

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

VISTI:

- La direttiva 2001/42/CE del Parlamento e del Consiglio dell'Unione Europea del 27/06/2001;
- La Legge regionale n. 12/2005 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;
- Gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;
- Il D.Lgs. n. 152/2006, Norme in materia ambientale, Titolo II, come modificato dal D.Lgs. n. 4/2008;
- Il P.G.T. del Comune di Canegrate, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 in data 14/03/2012 ed efficace ai sensi di legge dal 27/04/2012 e la successiva Variante Parziale approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 27.03.2017 efficace ai sensi di legge dal 17/05/2017;
- La Deliberazione di Giunta comunale n.136 in data 26/06/2024 ad oggetto: *"Avvio del procedimento di Variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio per l'individuazione puntuale di opera pubblica (opere di volanizzazione della rete fognaria comunale in via Adige) e relativa verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica"* con la quale è stato dato avvio al presente procedimento e sono stati nominati l'Autorità competente e l'Autorità Procedente per la VAS;
- l'atto di nomina dell'Autorità Competente per la VAS (deliberazione di G.C. n. 136/2024);

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Canegrate con deliberazione della Giunta Comunale n. 196 del 23/11/2022 ha dato avvio al procedimento di Variante Generale di revisione ed adeguamento del PGT vigente e che lo stesso è in fase di attuazione;
- l'attivazione della Variante puntuale al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole oggetto del presente procedimento si è resa necessaria a seguito della predisposizione da parte della Società CAP HOLDING Spa del progetto definitivo delle opere di volanizzazione della rete fognaria che prevede la realizzazione di una vasca di prima pioggia e una vasca di dispersione in aree private poste in adiacenza alla via Adige, quali opere che rivestono particolare importanza per la risoluzione delle criticità della rete fognaria del territorio comunale;
- nello specifico, poiché tali aree non risultano conformi alle previsioni dello strumento urbanistico comunale vigente, in quanto classificate in zona agricola dallo stesso P.G.T., stante l'urgenza di procedere alla loro realizzazione in quanto opere di rilevante interesse pubblico, si è ritenuto di procedere attivando l'iter della presente Variante puntuale ai sensi dell'art. 13 della Legge 12/2005, al fine del conseguimento della conformità urbanistica dell'intervento in oggetto;

- tale scelta è dettata dalla necessità di ottenere una conformità urbanistica in tempi più ristretti rispetto all'approvazione della Variante Generale al PGT, allo scopo di agevolare l'attuazione del progetto di opera pubblica in trattazione, ciò non toglie che, al fine di evitare inutili sovrapposizioni i due procedimenti dovranno essere portati avanti in stretta assonanza tra di loro;
- in particolare verranno evitate nel presente procedimento valutazioni di carattere più generale esterne alla proposta in esame, che possano influire su valutazioni tecniche e politiche di più ampio respiro;
- verrà inoltre lasciato ad uno scenario più ampio e coerente con la Variante Generale al PGT la predisposizione di valutazioni relative alla L.R. 31/2014 *"Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato"*, in coerenza con lo stato di avanzamento della Variante Puntuale in trattazione e alla successiva esecuzione delle opere;

PRESO ATTO che:

- In data 26/06/2024 con delibera di G.C. n. 136 è stato dato avvio al procedimento relativo alla Variante puntuale al vigente P.G.T. di cui trattasi, ai sensi dell'art. 13 della Legge regionale n. 12/2005, unitamente a quello della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- In data 01/08/2024 è stato dato avviso di indizione della Conferenza di verifica per il giorno 03/09/2024 e contestualmente è stato dato avviso di deposito e messa a disposizione sul sito web del Comune di Canegrate, all'Albo Pretorio on line e sul portale SIVAS di Regione Lombardia del Rapporto Ambientale Preliminare della predetta variante;

Con la richiamata deliberazione di G.C. n. 136 del 26/06/2024 sono stati individuati:

- L'Amministrazione comunale di Canegrate quale Autorità Procedente nella figura del tecnico comunale arch. Donatella Marazzini;
- L'Amministrazione comunale di Canegrate quale Autorità Competente nella figura del tecnico comunale arch. Antonino Zottarelli;
- I soggetti competenti in materia ambientale: ARPA Lombardia-Dipartimento di Milano, ATS Milano-Città Metropolitana, Direzione Regionale Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Milano, PLIS del Roccolo, Consorzio PLIS dei Mulini c/o Comune di Parabiago;
- Gli Enti territorialmente interessati: Regione Lombardia (DG Territorio e Urbanistica), Città Metropolitana di Milano, Soprintendenza ai Beni Archeologici della Lombardia, Consorzio fiume Olona, Comune di Parabiago, Comune di Legnano, Comune di Busto Garolfo, Comune di San Giorgio su Legnano, Comune di San Vittore Olona;
- I singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale, comprendenti le associazioni ambientaliste locali (Legambiente), nonché le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e di pubblicizzazione delle informazioni;

In data 03 settembre 2024 si è svolta la Conferenza di Verifica di cui trattasi:

Alla data del 30/08/2024 sono pervenuti i pareri/determinazioni di seguito elencati, allegati e descritti nel suddetto verbale:

- prot. n. 12859 in data 21/08/2024, il parere di Arpa Lombardia - Dipartimento di Milano;
- prot. n. 13086 in data 28/08/2024, il parere di ATO- Città Metropolitana di Milano;
- prot. n. 13129 in data 29/08/2023, il parere di ATS Milano- Città Metropolitana;
- prot. n. 13247 del 02/09/2024, il parere della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Milano;

DATO ATTO CHE, in esito all'attivazione dell'avvio del procedimento della Variante puntuale in argomento, disposto con la citata delibera G.C. n. 136/2024, risultano pervenute al protocollo comunale i seguenti contributi, presentati dai soggetti privati proprietari delle aree interessate

dall'intervento i cui contenuti di fatto non sono pertinenti con il presente procedimento ma riguardano aspetti connessi alla procedura espropriativa alla quale si fa esplicito rinvio:

- Segnalazione presentata dal Sig. Macchi Pietro (prot. n. 10930 del 08/07/2024);
- Segnalazione presentata dal Sig.ri Vignati Roselda, Vignati Giuseppe e Vignati Giovanna (prot. n. 10961 del 09/07/2024);

RILEVATO che, con riferimento ai pareri pervenuti da parte dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territorialmente interessati sopra evidenziati, il professionista incaricato della redazione della Variante ha provveduto ad aggiornare il Rapporto preliminare con il recepimento delle osservazioni espresse e delle specificazioni di quanto richiesto. Detto documento, che costituisce parte integrante della documentazione della presente Variante, è stato ufficialmente trasmesso dal soggetto proponente (CAP HOLDING SPA) con propria nota del 09/09/2024 prot. n. 13645;

CONSIDERATO che:

- dall'esame delle suddette osservazioni, formulate con lo scopo di fornire all'Autorità Competente per la Vas un contributo tecnico utile ad orientare la decisione in merito al presente procedimento, non si evidenziano elementi tali da ritenere che la Variante in esame debba essere sottoposta alla VAS;
- in particolare, le osservazioni pervenute evidenziano, da un lato la necessità di approfondire alcuni aspetti specifici connessi al presente procedimento di Variante, quali l'aumento del consumo di suolo conseguente all'attuazione delle opere in progetto e la mancanza di un'analisi puntuale delle ricadute ambientali del piano/programma, mentre dall'altro indicano specifiche prescrizioni che riguardano la fase progettuale di realizzazione delle opere;
- in merito al recepimento di tali osservazioni, il professionista incaricato nell'aggiornamento del Rapporto Preliminare di cui sopra, a cui si fa esplicito rinvio, ha precisato che, per quanto riguarda gli approfondimenti richiesti, gli stessi verranno meglio valutati nell'ambito del procedimento di Vas della Variante Generale al PGT vigente in fase di predisposizione, nel quale saranno altresì previste misure di monitoraggio degli indicatori ambientali;
- per quanto riguarda le prescrizioni/indicazioni evidenziate nei pareri pervenuti inerenti agli aspetti progettuali dell'intervento, quali la previsione di opere di mitigazione, il rispetto di specifiche prescrizioni tecniche e/o buone pratiche per la corretta gestione del cantiere, oltre che la necessità di effettuare prima dell'inizio dei lavori saggi archeologici preventivi, le stesse verranno recepite e poste in essere nella fasi di definizione ed attuazione del progetto delle opere in argomento;

VALUTATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e il Verbale della Conferenza di verifica;

PRESO ATTO dei contenuti del Rapporto Preliminare aggiornato con il recepimento dei pareri pervenuti a seguito della Conferenza di Valutazione, predisposto dal professionista incaricato della redazione della presente Variante, acquisito agli atti con prot. n. 13645 del 09/09/2024;

RITENUTO che l'intervento proposto e la relativa Variante puntuale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente P.G.T., non comportano significativi effetti sull'ambiente;

RITENUTO, pertanto, d'intesa con l'Autorità Procedente, di escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) la presente Variante puntuale al vigente P.G.T.;

Per tutto quanto esposto

DECRETA

1. di escludere la Variante puntuale al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole del vigente P.G.T. per individuazione di opera pubblica in oggetto dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
2. di fare espressamente presente che, le osservazioni e/o i contributi di Arpa Lombardia- Dipartimento di Milano; ATO- Città Metropolitana di Milano, ATS Milano- Città Metropolitana, Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Milano saranno recepite nell'ambito del procedimento di Vas della redigenda Variante Generale al PGT vigente e nelle fasi di definizione ed attuazione del progetto delle opere in argomento, come meglio precisato nel Rapporto Preliminare aggiornato a seguito della Conferenza di Valutazione in premessa richiamato;
3. di provvedere alla pubblicazione sul sito web del Comune di Canegrate, all'Albo Pretorio comunale e sul sito SIVAS di Regione Lombardia del presente Provvedimento di Verifica, quale informazione circa la decisione sul procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS in trattazione;
4. di provvedere alla trasmissione di copia di detto provvedimento ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale ed agli Enti Territorialmente interessati, come precedentemente individuati.

L'Autorità Competente per la VAS
Arch. Antonino Zottarelli

L'Autorità Procedente per la VAS
Arch. Donatella Marazzini