

COMUNE DI CANEGRATE PROVINCIA DI MILANO CODICE 10934	NUMERO	DATA
	58	20-03-2025

OGGETTO:
OPERE DI VOLANIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA COMUNALE IN VIA ADIGE.
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO N. 9440_3 REDATTO DA CAP HOLDING S.P.A. -
DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ E URGENZA DELL'OPERA E
DISPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI DEL DPR 327/2001 E
S.M.I.

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SI DÀ ATTO CHE, AI SENSI DEL REGOLAMENTO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 140 DEL 03/08/2022, LA SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE SI È TENUTA IN MODALITÀ VIDEOCONFERENZA IL GIORNO 20/03/2025 ALLE ORE 14.00.

ALL'APPELLO RISULTANO:

COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.	COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.
MODICA MATTEO	X			ZAMBON EDOARDO	X		
SPIRITO DAVIDE	X			TOMIO MAURIZIO MARIA	X		
LURAGO SARA	X			MERAVIGLIA FRANCA	X		

TOTALE PRESENTI 6

TOTALE ASSENTI 0

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA TERESA LA SCALA

ESSENDO LEGALE IL NUMERO DEGLI INTERVENUTI, IL SINDACO MATTEO MODICA ASSUME LA PRESIDENZA E DICHIARA APERTA LA SEDUTA, PER LA TRATTAZIONE DELL'OGGETTO SOPRA INDICATO.



OGGETTO: OPERE DI VOLANIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA COMUNALE IN VIA ADIGE. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO N. 9440_3 REDATTO DA CAP HOLDING S.P.A. – DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ E URGENZA DELL'OPERA E DISPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI DEL DPR 327/2001 E S.M.I.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che ai sensi dell'articolo 74, lettera r, del D. Lgs. n° 152/06 "il Gestore del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.)" è "il soggetto che gestisce il Servizio Idrico Integrato in un Ambito Territoriale Ottimale". Il Gestore del Servizio Idrico Integrato ha i compiti e le attribuzioni indicati nella "Convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato tra l'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano e Gestore" e nelle norme tecniche e regolamentari applicative e/o integrative del D. Lgs. n° 152/06;

Considerato che il Gruppo CAP è il gestore totalmente pubblico del servizio idrico nella Città metropolitana di Milano e in diversi Comuni delle province di Monza e Brianza, Pavia, Varese e Como. Gruppo CAP è composto da:

1. CAP Holding è la società affidataria del servizio idrico integrato nel territorio di competenza dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano. Società pubblica direttamente e totalmente partecipata dai Comuni e dalla Città Metropolitana di Milano, è responsabile dell'intera gestione del servizio idrico integrato, è specializzata nella realizzazione di investimenti e nello sviluppo della conoscenza e studio della risorsa idrica e gestisce i rapporti con i Clienti;
2. Amiacque è la società operativa a totale capitale pubblico, soggetta a direzione e coordinamento da parte di CAP Holding. Opera per tramite della società controllante affidataria, garantendo la conduzione delle reti e delle infrastrutture al fine di fornire un servizio efficiente ed efficace.

Le due aziende si pongono in stretta sinergia garantendo l'unitarietà della gestione del Servizio Idrico Integrato in conformità a quanto previsto dalla Convenzione con l'Autorità d'Ambito e dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato;

Dato atto che la società Cap Holding S.P.A. è il Gestore della rete idrica e del Sistema Idrico Integrato e, in base alla convenzione adottata mediante Deliberazione di Consiglio Comunale n°. 6 del 24/02/2014 e sottoscritta con il Comune di Canegrate, si occupa anche delle attività inerenti il drenaggio urbano ai sensi del R.R. 23 Novembre 2017 n.7, contenente criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica e idrologica;

Considerato che è volontà della società Cap Holding S.P.A. potenziare la rete fognaria di via Adige mediante la realizzazione di:

- Vasca di prima pioggia avente come oggetto i mappali 212 (parte) e 274 (parte) del Foglio 6 con estensione dell'area di progetto pari a 5.846 mq;
- Vasca disperdente avente come oggetto i mappali 217 (parte), 801, 655 (parte) del Foglio 6 con estensione dell'area di progetto pari a 9.309 mq.

Visto il progetto definitivo delle suddette opere, redatto da CAP Holding S.p.A., depositato al protocollo Generale dell'Ente al n. 14874 del 16/10/2023, composto dagli elaborati tecnici conservati nel CD allegato e di seguito elencati:

ELENCO TESTI:

1. R.00 Elenco elaborati



2. R.01 Relazione tecnica generale
3. R.02 Relazione idraulica
4. R.03 Relazione di calcolo strutturale
5. R.04 Relazione elettrica
6. R.05 Relazione sulle interferenze
7. R.06 Computo metrico estimativo - opere civili e macchine
8. R.07 Computo metrico estimativo - opere elettriche
9. R.08 Quadro economico della spesa
10. R.09 Analisi Prezzi - opere civili e macchine
11. R.10 Analisi Prezzi - opere elettriche
12. R.11 Cronoprogramma
13. R.12 Disciplinare tecnico prestazionale - opere civili
14. R.13 Disciplinare tecnico prestazionale -- macchine
15. R.14 Disciplinare tecnico prestazionale - opere elettriche
16. R.15 Aggiornamento delle prime indicazioni sulla sicurezza
17. R.16 Piano Particellare;
18. R.17 Verifica preventiva dell'interesse archeologico

ELABORATI GRAFICI:

- T.001 Corografia
- T.002 Planimetria generale dello stato di fatto
- T.003 Planimetria generale delle opere in progetto
- T.004 Planimetria di dettaglio vasca di prima pioggia
- T.005 Planimetria di dettaglio vasca disperdente
- T.006 Planimetria di dettaglio area scolmatore - Fasi realizzative
- T.007 Planimetria delle sistemazioni area vasca di prima pioggia
- T.008 Planimetria delle sistemazioni area vasca disperdente
- T.009 Planimetria dei ripristini stradali
- T.010 Profili longitudinali dei condotti
- T.011 Particolari Costruttivi: pianta vasca di prima pioggia e manufatto di grigliatura
- T.012 Particolari Costruttivi: sezioni vasca di prima pioggia manufatto di grigliatura e stazione di sollevamento SS01
- T.013 Particolari Costruttivi: sezioni vasca disperdente
- T.014 Particolari Costruttivi: manufatto scolmatore SF01, cameretta P02
- T.015 Particolari Costruttivi: Locale quadri elettrici
- T.016 Sezione tipo di scavo, posa e dei ripristini
- T.017 Planimetria catastale
- T.18A Tavola strutturale: (Vasca e Camerette P02 e SF01) pianta fondazioni
- T.18B Tavola strutturale: (Vasca e Camerette P02 e SF01) viste speculari copertura
- T.18C Tavola strutturale: (Vasca e Camerette P02 e SF01) sezioni
- T.19A Tavola elettrica: planimetria di dettaglio area vasca di prima pioggia
- T.19B Tavola elettrica: quadro elettrico generale QE01

ALTRI ALLEGATI:

- Verbale_Verifica_Preventiva_Prog_rev. 1-9440_3

Dato atto che la proposta progettuale di CAP Holding S.p.A. è compresa tra quelle previste dal Documento Semplificato del Rischio Idraulico Comunale, ai sensi dell'art. 14 comma 8 del Regolamento regionale n 7/2017, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 29/06/2020 e dello Studio Comunale di Gestione del Rischio Idraulico, ai sensi della R.R. n.7 del 23 novembre 2017, attuativo della L.R. 4/2016, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 04/05/2022 e va considerata come una



delle opere previste dal piano investimenti di CAP Holding S.p.A., per la risoluzione delle criticità della rete fognaria in atto nel Comune di Canegrate;

Dato atto che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 30/09/2024, esecutiva ai sensi di Legge, è stata adottata la *"Variante al Piano dei servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio per individuazione puntuale di opera pubblica (opere di volanizzazione della rete fognaria comunale in via Adige)"*, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 27/01/2025: *"Variante al Piano dei servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio per individuazione puntuale di opera pubblica (opere di volanizzazione della rete fognaria comunale in via Adige) e relativa verifica di assoggettabilità alla valutazione Ambientale Strategica. Controdeduzioni ai pareri ed osservazioni e definitiva approvazione"*;

Specificato che:

- l'area dove si prevede di realizzare le nuove vasche è classificata "Attrezzature esistenti e previste", come da *"Variante al Piano dei servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio"* approvata con gli atti sopra indicati;
- le aree interessate dall'opera pubblica sono di proprietà privata e allo stato odierno non sono interessate da vincolo di esproprio; esse potranno essere acquisite da CAP Holding con le procedure acquisitive del D.P.R. n. 237 del 2001 e s.m.i. solo dopo la legittima apposizione di un vincolo espropriativo da parte del Comune e la successiva dichiarazione di pubblica utilità;

Considerato che per consentire la realizzazione dell'opera in argomento è necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo, disponendo altresì il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree necessarie ai sensi dell'art. 10 co. 2 del DPR 327/2001 smi;

Ritenuto di dover approvare il progetto definitivo di tale opera, prevista dal piano degli investimenti di CAP Holding S.p.A, strategica per la risoluzione delle criticità della rete fognaria in via Adige;

Precisato che l'opera in progetto integra la dotazione infrastrutturale assegnata in gestione a Cap Holding Spa, strumentale all'esercizio delle attività di competenza, e che le spese sostenute dalla società non comportano per il Comune la necessità di stanziare risorse a finanziamento dell'opera in oggetto;

VISTI:

- il DPR n. 327/2001 s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990 s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 in merito al presente provvedimento è stato reso parere di regolarità tecnica e che, in assenza di riflessi sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge;



DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse e tutte le argomentazioni sopra esposte formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. Di approvare il progetto definitivo predisposto da CAP Holding S.P.A. e trasmesso al protocollo generale dell'Ente agli atti n. 14874 del 16/10/2023, riguardante le "Opere di volanizzazione della rete fognaria comunale in via Adige" composto dagli elaborati tecnici conservati nel CD allegato e di seguito elencati, che recepisce le determinazioni in merito alle osservazioni avanzate dai proprietari, così come indicato nell'elaborato progettuale denominato "piano particellare e osservazioni al progetto";

ELENCO TESTI:

1. R.00 Elenco elaborati
2. R.01 Relazione tecnica generale
3. R.02 Relazione idraulica
4. R.03 Relazione di calcolo strutturale
5. R.04 Relazione elettrica
6. R.05 Relazione sulle interferenze
7. R.06 Computo metrico estimativo - opere civili e macchine
8. R.07 Computo metrico estimativo - opere elettriche
9. R.08 Quadro economico della spesa
10. R.09 Analisi Prezzi - opere civili e macchine
11. R.10 Analisi Prezzi - opere elettriche
12. R.11 Cronoprogramma
13. R.12 Disciplinare tecnico prestazionale - opere civili
14. R.13 Disciplinare tecnico prestazionale - macchine
15. R.14 Disciplinare tecnico prestazionale - opere elettriche
16. R.15 Aggiornamento delle prime indicazioni sulla sicurezza
17. R.16 Piano Particellare;
18. R.17 Verifica preventiva dell'interesse archeologico

ELABORATI GRAFICI:

- T.001 Corografia
- T.002 Planimetria generale dello stato di fatto
- T.003 Planimetria generale delle opere in progetto
- T.004 Planimetria di dettaglio vasca di prima pioggia
- T.005 Planimetria di dettaglio vasca disperdente
- T.006 Planimetria di dettaglio area scolmatore - Fasi realizzative
- T.007 Planimetria delle sistemazioni area vasca di prima pioggia
- T.008 Planimetria delle sistemazioni area vasca disperdente
- T.009 Planimetria dei ripristini stradali
- T.010 Profili longitudinali dei condotti
- T.011 Particolari Costruttivi: pianta vasca di prima pioggia e manufatto di grigliatura
- T.012 Particolari Costruttivi: sezioni vasca di prima pioggia manufatto di grigliatura e stazione di sollevamento SS01
- T.013 Particolari Costruttivi: sezioni vasca disperdente
- T.014 Particolari Costruttivi: manufatto scolmatore SF01, cameretta P02
- T.015 Particolari Costruttivi: Locale quadri elettrici
- T.016 Sezione tipo di scavo, posa e dei ripristini



T.017 Planimetria catastale

T.18A Tavola strutturale: (Vasca e Camerette P02 e SF01) pianta fondazioni

T.18B Tavola strutturale: (Vasca e Camerette P02 e SF01) viste speculari copertura

T.18C Tavola strutturale: (Vasca e Camerette P02 e SF01) sezioni

T.19A Tavola elettrica: planimetria di dettaglio area vasca di prima pioggia

T.19B Tavola elettrica: quadro elettrico generale QE01

ALTRI ALLEGATI:

- *Verbale_Verifica_Preventiva_Prog_rev. 1-9440_3*
- 3. Di dichiarare, in conformità all'art. 12 del D.P.R. 327/2001, la pubblica utilità indifferibilità e urgenza dell'opera da realizzare, dando atto, ai sensi del comma 2 dell'art. 13 dello stesso D.P.R. 327/2001, che gli effetti della presente dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza, si producono anche se non sono espressamente indicati nel provvedimento che la dispone;
- 4. Di dare atto che il procedimento di esproprio delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera sarà curato da Cap Holding Spa quale autorità espropriante ai sensi del DPR 32/2001 smi;
- 5. Di demandare agli uffici competenti l'espletamento degli atti di competenza conseguenti alla presente deliberazione;
- 6. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D. Lgs. n. 267/2000 stante l'urgenza di dare avvio al procedimento per le motivazioni sopra espresse.

Allegati:

- *Parere D. Lgs. 267/2000*
- *CD progetto CAP Holding 9440_3 prot. n. 14874 del 16/10/2023*



Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Matteo Modica

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to. Dr.ssa Teresa La Scala

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. n.267/2000 viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno - 3 APR. 2025

e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Lì, - 3 APR. 2025

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to. Dr.ssa Teresa La Scala

AUTENTICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, art.18, composta di n. 7 fogli, di cui si omettono gli allegati.

Lì - 3 APR. 2025



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Teresa La Scala

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che il presente atto è stato pubblicato nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed E' DIVENTATO ESECUTIVO in data _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Teresa La Scala