



COMUNE DI CANEGRATE

Città Metropolitana di Milano

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICERCA DI SPONSORIZZAZIONI PER LA MANUTENZIONE E GESTIONE DELLE AREE A VERDE PUBBLICO

Data di scadenza presentazione manifestazione d'interesse: **05/05/2025 alle ore 12.00**

Considerato che rientra tra gli obiettivi dell'Amministrazione comunale, la cooperazione con altri soggetti pubblici e privati nonché la promozione della partecipazione all'attività amministrativa delle Associazioni e che il Comune persegue le proprie finalità di partecipazione e collaborazione avvalendosi dell'apporto delle formazioni sociali, sportive e culturali operanti sul territorio e nei territori limitrofi;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n°. 59 del 20/03/2025: "*Manifestazione d'interesse per la ricerca di sponsorizzazioni per la manutenzione e gestione delle aree a verde pubblico – approvazione bozza di avviso, istanza di partecipazione, disciplinare tecnico e convenzione.*";

SI RENDE NOTO

Che il Comune di Canegrate intende acquisire manifestazione di interesse da parte di soggetti disponibili ad eseguire, a proprio carico, interventi di cura e manutenzione di alcune aree a verde senza oneri per il Comune ed identificate nell'**allegato B.2-B.3**.

Lo svolgimento dell'attività sarà regolamentato da apposita convenzione stipulata, secondo lo schema **allegato C** che forma parte integrante del presente avviso, solo con organismi che siano in possesso dei requisiti previsti.

Al fine di permettere la realizzazione di detti interventi, saranno autorizzati alla Concessionaria impianti pubblicitari corrispondenti ai criteri evidenziati dall'**allegato B.1** e realizzati a cura e spese del concessionario, senza aggravio dell'imposta comunale sulla pubblicità per il periodo oggetto dell'accordo.

Gli impianti saranno autorizzati per il periodo di durata stabilito dalla convenzione. Il soggetto concessionario potrà pubblicizzare tramite materiale pubblicitario e/o illustrativo e/o attraverso i propri canali istituzionali la concessione.

DURATA

La convenzione avrà validità dalla data di sottoscrizione, fino alla data del **31/12/2027** senza possibilità di rinnovo. Alla scadenza del termine convenuto il concessionario è tenuto a restituire l'area oggetto della convenzione. Resta inteso che per sopravvenuti urgenti ed imprevedibili motivi di interesse pubblico, l'Amministrazione può chiedere in qualsiasi momento la restituzione dell'area previo preavviso di giorni 30 (trenta).

CARATTERISTICHE DEL PROGETTO

Il Comune di Canegrate intende affidare la manutenzione e gestione delle aree identificate **allegato B.2-B.3** a persone fisiche o giuridiche che si impegneranno ad eseguire interventi di cura e manutenzione delle aree a verde assegnate tramite l'affidamento a soggetti di comprovata esperienza in materia di manutenzione di aree a verde urbano.

Il concessionario assume a proprio carico tutto quanto necessario per la manutenzione e gestione dell'area. Le aree verdi dovranno essere mantenute secondo le linee guida contenute nell'**allegato B** salvo progetti migliorativi contenuti nell'istanza di partecipazione alla manifestazione d'interesse.

Il Comune effettuerà sopralluoghi per verificare lo stato dei lavori di conservazione e manutenzione delle aree in affidamento.

DESTINATARI DELL'AVVISO – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la domanda sia persone fisiche che giuridiche (associazioni, amministrazioni di condominio, imprese), in possesso dei requisiti per contrattare con la Pubblica Amministrazione così come stabiliti dal Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36, art. 94 e 95.

Si potrà presentare la domanda anche in forma associata (RTI) e, in tal caso, dovrà essere identificato un soggetto capofila che sarà l'interlocutore dell'Amministrazione e che si occuperà dell'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali.

Sono esclusi dalla partecipazione:

- Organismi di natura politica, sindacale e filosofica;
- Soggetti che abbiano in atto controversie di natura legale e giudiziaria con l'amministrazione Comunale;
- Imprese che abbiano in corso procedure concorsuali o fallimentari;
- Soggetti che abbiano in corso procedimenti penali e/o abbiano avuto condanne con sentenze passate in giudicato;

Le forme di sponsorizzazione potranno essere:

- In forma diretta: qualora il soggetto che presenta l'attività ha i requisiti per realizzare in autonomia il progetto (qualifiche specifiche del settore).
- In forma indiretta: affidando l'incarico ad un soggetto terzo mediante la presentazione di un progetto tecnico.

Il Comune di Canegrate individuerà il soggetto idoneo in seguito alla valutazione delle informazioni fornite e dell'offerta progettuale presentata e che siano in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

ASSOCIAZIONI

1. avere adeguato il proprio Statuto alle disposizioni del D.Lgs. 117/2017 ed essere iscritte al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) da almeno 6 (sei) mesi;
2. insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del d. lgs. 36/2023;
3. essere nelle condizioni di poter garantire lo svolgimento delle attività del progetto, disponendo delle necessarie risorse umane e materiali;
4. di non avere situazioni debitorie in corso con il Comune di Canegrate;
5. osservanza di tutte le disposizioni di legge in materia di assicurazioni/polizze assicurative per gli infortuni, malattie connesse all'attività richiesta dal progetto,

nonché la copertura assicurativa per la responsabilità civile verso terzi o prestatori di lavoro;

6. I soggetti interessati dovranno inoltrare, nei modi e nei tempi indicati nel presente avviso, idonea istanza sottoscritta dal legale rappresentante dell'ODV/APS/ insieme ad un documento d'identità in stato di validità (Allegato A).

ATTIVITA'

1. insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D. lgs. 36/2023;
2. essere nelle condizioni di poter garantire lo svolgimento delle attività del progetto, disponendo delle necessarie risorse umane e materiali per tutto il periodo di validità della concessione;
3. regolarità contributiva (mediante visura apposito modello DURC);
4. eventuali qualifiche specifiche di settore (Certificazioni SOA, Qualità ISO, ecc...)
5. I soggetti interessati dovranno inoltrare, nei modi e nei tempi indicati nel presente avviso, idonea istanza sottoscritta dal legale rappresentante dell'attività insieme ad un documento d'identità in stato di validità (Allegato A);
6. di non avere situazioni debitorie in corso con il Comune di Canegrate

RIMBORSO SPESE

Il Comune di Canegrate non prevede la possibilità di rimborsare alcuna spesa sostenuta dal concessionario.

PRESENTAZIONE DOCUMENTI DI PARTECIPAZIONE E TERMINI

Ai fini della partecipazione dovrà essere prodotta la seguente documentazione:

- Istanza di manifestazione di interesse, redatta secondo il fac-simile **Allegato A** e sottoscritta dal legale rappresentante della società/ente/associazione, nella quale, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, si attesti il possesso di tutti i requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura. Alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.
- Relazione tecnica descrittiva degli interventi proposti da redigere in base ai criteri di valutazione indicati nel presente avviso, sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante della società/ente/associazione. I suddetti elementi saranno oggetto di valutazione tecnica con l'attribuzione dei punteggi.

MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La documentazione di cui sopra potrà essere inviata in busta chiusa come segue:

- **tramite raccomandata a/r**, indirizzata a Comune di Canegrate, Ufficio Ambiente, Via Alessandro Manzoni n.1, 20039 Canegrate (MI), indicando sulla busta **"AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICERCA DI SPONSORIZZAZIONI PER LA MANUTENZIONE E GESTIONE DELLE AREE A VERDE PUBBLICO"**;

oppure

- **consegna a mano all'ufficio Protocollo** in busta chiusa, sulla quale si dovrà indicare **"AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICERCA DI**

SPONSORIZZAZIONI PER LA MANUTENZIONE E GESTIONE DELLE AREE A VERDE PUBBLICO

Le istanze dovranno pervenire entro le **ore 12:00 del giorno 05/05/2025**; in caso di invio tramite raccomandata, farà fede il timbro della data di ricevuta e l'orario posto dall'ufficio ricevente. L'arrivo delle istanze oltre il termine perentorio indicato determina l'esclusione dalla selezione.

Il Comune di Canegrate non risponde delle manifestazioni di interesse consegnate o inviate per posta che dovessero pervenire in ritardo presso l'Ufficio Protocollo.

Alla domanda dovrà essere allegata, pena la non accettazione della stessa, copia fotostatica del documento di identità del soggetto richiedente in stato di validità.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Il Comune di Canegrate provvederà all'istruttoria delle domande pervenute, verificando il possesso dei requisiti dichiarati. Ai fini dell'individuazione del soggetto con cui stipulare la convenzione in oggetto questo Comune stabilisce i seguenti criteri selettivi, in base ai quali una Commissione che verrà appositamente costituita valuterà le informazioni rese con le proposte progettuali. Tali criteri sono:

1. Qualità complessiva della manutenzione ordinaria (max punti 40): descrivere le modalità con cui si intendono eseguire la manutenzione e gestione dell'area verde pubblica in rispetto dei criteri indicati nell'**allegato B**. Si valuterà inoltre le migliorie che il soggetto richiedente agguincerà alla manutenzione ordinaria:

GIUDIZIO	PUNTEGGIO
Nessuna miglioria	0 punti
Da n. 1 a n. 3 sfalci prato aggiuntivi	10 punti
Da n. 4 a n. 7 sfalci prato aggiuntivi	25 punti
Da n. 8 sfalci prato aggiuntivi	40 punti

2. Qualità complessiva del progetto straordinario di miglioria e abbellimento dell'area oggetto d'intervento. Realizzazione aiuole fiorite stagionali, arredo urbano, impianto di irrigazione, ecc. (max punti 60):

GIUDIZIO	PUNTEGGIO
Insufficiente	0 punti
Sufficiente	30 punti
Buono	45 punti
Ottimo	60 punti

La valutazione degli elementi esposti nella proposta progettuale avverrà in seduta riservata dall'apposita Commissione costituita successivamente al termine per la

presentazione delle istanze di partecipazione. Al termine dell'esame delle proposte verrà stilata una graduatoria. Per ogni area d'intervento verrà selezionato il candidato che avrà ottenuto il punteggio maggiore. A parità di punteggio, sarà selezionato il candidato con il punteggio maggiore acquisito al punto 2. dei criteri di valutazione.

Il Comune potrà richiedere in qualsiasi momento ulteriori informazioni o specifiche al fine di valutare compiutamente le proposte presentate. Il Comune si riserva di valutare l'adeguatezza dei contenuti delle proposte presentate e di procedere alla stipula della convenzione anche in presenza di una sola manifestazione di interesse o di non procedere alla stipula, qualora nessuna proposta sia ritenuta idonea.

Il Comune si riserva in ogni momento di effettuare i controlli e le verifiche sulle autocertificazioni prima della stipula della convenzione. L'accertamento di false dichiarazioni comporta l'esclusione dal procedimento e la segnalazione alle autorità competenti.

L'elenco dei soggetti ammessi e le graduatorie verranno pubblicate all'Albo Pretorio online: tale pubblicazione equivale a notifica.

Per quanto non previsto dal presente avviso si applicano le disposizioni legislative e regolamenti vigenti in materia. Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito comunale, assicurando gli opportuni criteri di trasparenza e le adeguate forme di pubblicità.

INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 679/2016, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'ammissibilità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi e perciò è indispensabile, pena esclusione dalla procedura. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Canegrate, il responsabile del trattamento è l'Arch. Antonino Zottarelli, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Patrimonio e Tutela dell'Ambiente.

Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Canegrate con l'utilizzo di procedure anche informatiche per svolgere le citate attività, compresa quella di richiesta di accesso agli atti di detta procedura e/o controlli.

PUBBLICITA' E INFORMAZIONI

Il presente avviso, unitamente alla Domanda e agli allegati, è reperibile sul sito istituzionale del Comune di Canegrate www.comune.canegrate.mi.it (sezione I Servizi – Lavori Pubblici - Patrimonio) e può essere ritirato presso l'Ufficio Ambiente del Comune di Canegrate. Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Antonino Zottarelli, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Patrimonio e Tutela dell'Ambiente. Per informazioni e richieste di chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Ecologia nella persona dell'Arch. Monica Beretta – Tel: 0331-463866 – mail: ecologia@comune.canegrate.mi.it