



# COMUNE DI CANEGRATE

Città Metropolitana di Milano

Tel. (0331) 463811 - Telefax (0331) 401535 - Cod. fisc. e part. IVA 00835500158

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 80 Del 29-04-2025

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO RELATIVO ALL'AMBITO DI PROGETTAZIONE COORDINATA DENOMINATO APC5 POSTO TRA LA VIA PISA E LA VIA F.LLI ROSSELLI, AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 12/2005 E SS.MM.II.**

L'anno duemilaventicinque il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 23:20, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Matteo Modica	SINDACO	Presente
Davide Spirito	VICE SINDACO	Presente
Sara Lurago	ASSESSORE	Presente
Edoardo Zambon	ASSESSORE	Presente
Maurizio Maria Tomio	ASSESSORE	Presente
Franca Meraviglia	ASSESSORE	Presente

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor Modica Matteo in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Signor La Scala Teresa.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a ratifica	N
Comunicazione ad altri Enti	N
Immediatamente eseguibile	S

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, con propria deliberazione n. 49 del 12.03.2025, è stato adottato il Piano Attuativo classificato d'ufficio con il n. 03/2021, relativo la proposta d'intervento per l'Ambito di Progettazione Coordinata - APC5 posto tra la via Pisa e la via F.lli Rosselli, costituito dai seguenti elaborati:

- Allegato A - Relazione Tecnica -Illustrativa -Economica (prot. n. 3186 del 28.02.2025);
- Allegato B - Schema di Convenzione (prot. n.3186 del 28.02.2025);
- Allegato C - Computo Metrico opere di urbanizzazione (prot. n. 15775 del 18.10.2024);
- Allegato D - Relazione Geologica, geotecnica (prot. n. 9566 del 13.06.2024);
- Allegato E - Relazione Invarianza idraulica (prot. n. 9566 del 13.06.2024);
- Allegato F - Relazione Paesaggistica (prot. n. 15775 del 18.10.2024);
- Allegato G- Indagine Ambientale preliminare (prot. n. 15775 del 18.10.2024);
- Tav. n.1 - Estratto Mappa- Estratti P.G.T.- Scheda d'ambito APC 05 (prot. n. 9566 del 13.06.2024);
- Tav. n. 2 - Rilievo Fotografico (prot. n. 9566 del 13.06.2024);
- Tav. n. 3 - Rilievo area intervento - Utenze esistenti (prot. n. 9566 del 13.06.2024);
- Tav. n. 4 - Calcolo Superficie territoriale (prot. n. 9566 del 13.06.2024);
- Tav. n. 5 - Calcolo superfici Cessione Standard -Cessione urbanizzazioni-Superficie Fondiaria (prot. n. 9566 del 13.06.2024);
- Tav. n. 6 - Area di galleggiamento- Sezione tipo opere di urbanizzazione (prot. n. 15775 del 18.10.2024);
- Tav. n. 7 - Progetto Reti (prot. n. 15775 del 18.10.2024);
- Tav. n. 8A - Planimetria di progetto e bacini di influenza (prot. n. 15775 del 18.10.2024);
- Tav. n. 8B – Parere Tecnico preventivo CAP - Profilo idraulico (prot. n. 9566 del 13.06.2024);
- Tav. n. 8C – Parere Tecnico preventivo CAP - Dettagli (prot. n. 9566 del 13.06.2024);
- Tav. n. 9 - Segnaletica stradale (prot. n. 15775 del 18.10.2024);
- Tav. n. 10 – Planivolumetrico stato di progetto (prot. n. 15775 del 18.10.2024());
- Tav. n. 11 – Sezioni territoriali - Viste render (prot. n. 15775 del 18.10.2024);

Richiamato l'art. 14, commi da 2 a 4 della Legge Regionale n. 12/05 e ss.mm.ii. nei quali è disposto quanto segue:

- la delibera di adozione è depositata per quindici giorni consecutivi nella Segreteria Comunale, unitamente a tutti gli elaborati e gli stessi atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale;
- del suddetto deposito e pubblicazione è data comunicazione mediante avviso affisso all'Albo Pretorio;

- durante il periodo di pubblicazione chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti depositati ed entro quindici giorni successivi decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito, può presentare osservazioni;
- entro 60 giorni dalla scadenza di tale termine la Giunta Comunale approva il piano attuativo decidendo nel contempo sulle osservazioni presentate;

Dato atto che:

- la deliberazione di adozione del Piano Attuativo in oggetto, unitamente a tutti gli elaborati, è stata depositata in libera visione a far data dal 20.03.2025 per quindici giorni consecutivi, come prescritto dal citato art. 14, comma 2, della Legge Regionale n. 12/05 e ss.mm.ii.;
- gli atti sono stati altresì contestualmente pubblicati sul sito informatico del Comune ed è stata data informativa al pubblico del deposito e della pubblicazione mediante Avviso inserito all'Albo Pretorio (prot. n. 4228 del 19.03.2025) al fine di consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro il termine del 22.04.2025;

Accertato che, entro il suddetto termine, non risulta pervenuta alcuna osservazione in merito alla presente proposta di piano attuativo;

Ritenuto per le motivazioni suesposte di dover procedere con il presente atto all'approvazione del piano attuativo in oggetto, secondo le disposizioni legislative vigenti all'atto dell'adozione dello stesso piano con riferimento al suddetto art. 14 della Legge Regionale n. 12/05 e ss.mm.ii.;

Richiamata la Legge Regionale n.12/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'articolo 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisito il parere di cui all'art. 49 e di cui all'art. 153, 5° comma, del D. Lgs. N. 267/2000 riportato in allegato;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di Legge

### **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, che qui si intendono interamente riportate e trascritte;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale n. 12/05, il piano attuativo classificato d'ufficio con il n. 03/2021 relativo la proposta d'intervento per l'Ambito di Progettazione Coordinata – APC5 posto tra la via Pisa e la via F.lli Rosselli,

come sopra puntualmente definito, costituito dagli allegati ed elaborati tecnici già elencati in premessa e qui richiamati e riconfermati, tutti allegati alla deliberazione della Giunta Comunale n. 49/2025;

3. di demandare al Responsabile competente l'onere della stipula della Convenzione ponendo a capo dei soggetti attuatori tutte le spese conseguenti;
4. di dare mandato, ai sensi di legge e del vigente Statuto comunale, al medesimo Responsabile di provvedere ad apportare eventuali modifiche al testo dello Schema di Convenzione urbanistica in trattazione che si rendessero necessarie, sempre che le stesse modifiche non alterino i contenuti e la sostanza del Piano Attuativo e costituiscano atti meramente consequenziali o di esecuzione del presente atto di Giunta Comunale.

Delibera altresì, con apposita votazione unanime e palese, stante l'urgenza di provvedere ai necessari successivi adempimenti, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

Il SINDACO  
Matteo Modica

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Teresa La Scala

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d. lgs.82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*