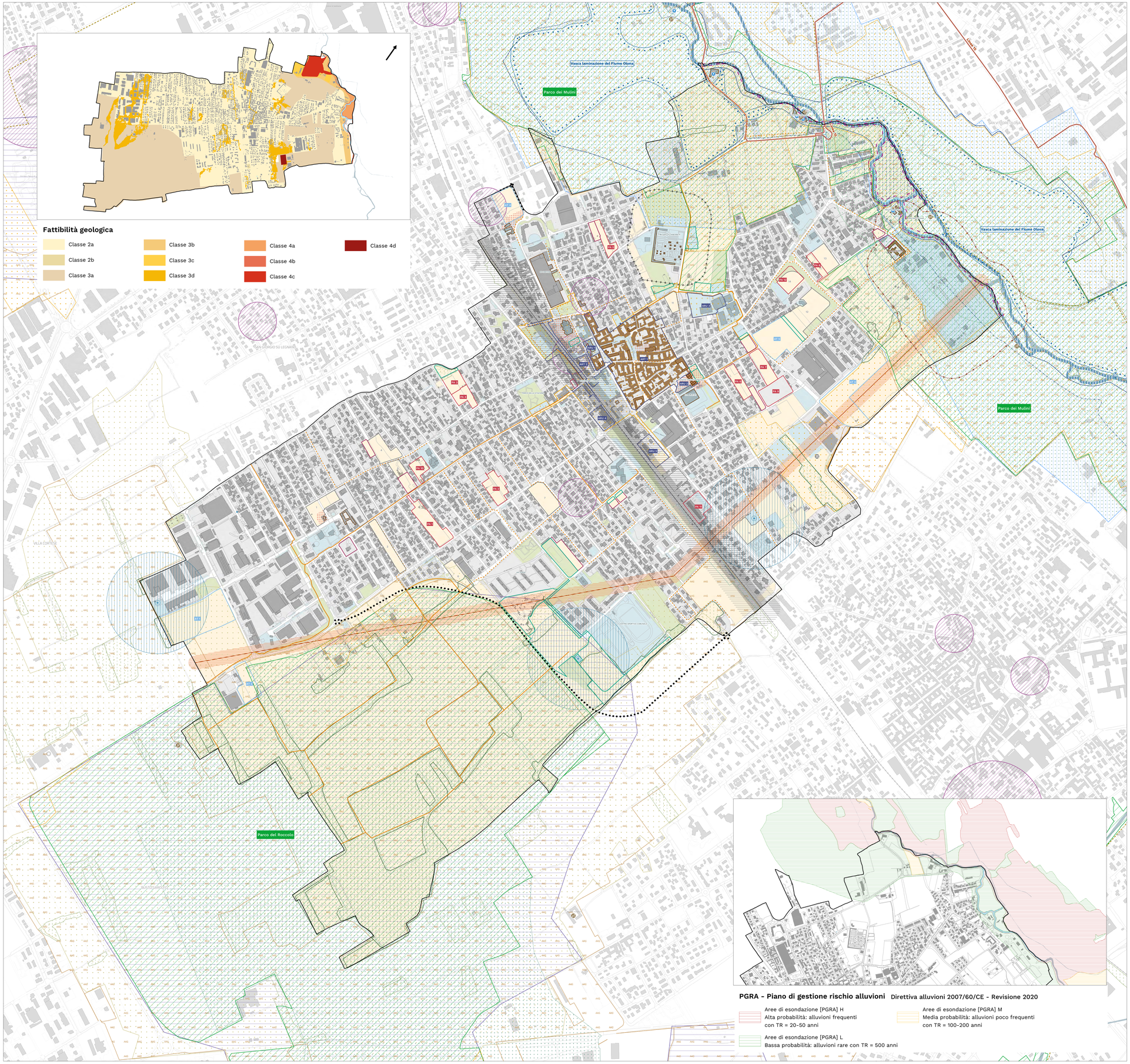

Previsioni di Piano

Previsioni del Documento di Piano

- AT - Ambiti di Trasformazione
- AR - Ambiti della Rigenerazione

Previsioni del Piano delle Regole

- PA - Piani Attuativi
- PdCC - Permessi di Costruire Convenzionati
- Interventi in itinere

Previsioni del Piano dei Servizi

- Servizi programmati
- Percorsi ciclopedonali in progetto
- Ipotesi infrastrutturale priva di efficacia conformativa

Vincoli per la salvaguardia del patrimonio storico, architettonico e paesaggistico

- Beni di interesse storico, architettonico e culturale meritevoli di tutela
- Aree di interesse storico, architettonico e culturale meritevoli di tutela
- Beni di interesse storico, architettonico e culturale sottoposti a vincolo (ex D.Lgs. 42/2004)

Fasce di rispetto

- Pozzi - zona di tutela assoluta (raggio 10m da centro opera di captazione)
- Pozzi: fascia di rispetto definita con criterio geometrico (raggio 200m da centro opera di captazione)
- Cimitero - fascia di rispetto
- Depuratore - fascia di rispetto
- Elettrodotti ad alta/media tensione e fascia di salvaguardia (20m)
- PIF - Piano di Indirizzo Forestale
- Ferrovia - fascia di rispetto
- Ferrovia - fascia di salvaguardia
- Boschi vincolati
- Aree golenali
- Reticolo Idrografico - 10m Fiume Olona
- Ripetitori di telecomunicazione

PTM - Piano Territoriale Metropolitano

- AAS - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (Art. 41)
- Corsi d'acqua di rilevanza paesistica (Art. 50)
- Fascia di rilevanza paesistico fluviale (Art. 49)
- Area rischio archeologico (Art. 56)
- Aree boscate (Art. 67)
- Mulino da grano o pila da riso (Art. 60)
- Gangli della REM - primario (Art. 62)
- Insediamenti rurali di rilevanza paesistica (Art. 57)
- Ambiti di rilevanza naturalistica (Art. 48) e paesistica (Art. 52)
- Percorsi di interesse storico e paesaggistico (Art. 59)

LUM - Luoghi Urbani della Mobilità

- LUM - Luoghi urbani della mobilità

PTR - Piano Territoriale Regionale

- Elementi di primo livello della Rete Ecologia Regionale
- Elementi di secondo livello della Rete Ecologia Regionale

PAI - Piano di Assetto Idrogeologico

- Limite tra Fascia A e Fascia B
- Limite tra Fascia B e Fascia C
- Limite esterno alla Fascia C
- Limite e progetto tra Fascia B e Fascia C

Altri elementi

- L. Galasso 431/85 (150m)
- NAF - Nuclei di Antica Formazione (Art. 19)
- Vasca di laminazione del Fiume Olona
- PLIS - Parchi Locali di Interesse Sovracomunale: Parco del Roccolo e Parco dei Mulini
- Percorsi ciclopedonali esistenti
- Percorsi ciclabili CAMBIO
- Elementi di primo livello della Rete Ecologia Regionale
- Elementi di secondo livello della Rete Ecologia Regionale

Classificazione del Tessuto Urbano Consolidato e del Territorio Agricolo e Naturale

- A1 - Aree agricole (Art. 32.1)
- A2 - Aree agricole di valore ecologico e ambientale (Art. 32.2)
- Altri tessuti

Disciplina del Piano dei Servizi

- Attrezzature di interesse pubblico esistenti
- Attrezzature di interesse pubblico esistenti "V - Verde"

PGRA - Piano di gestione rischio alluvioni

Direttiva alluvioni 2007/60/CE - Revisione 2020

- Aree di esondazione [PGRA] H Alta probabilità: alluvioni frequenti con TR = 20-50 anni
- Aree di esondazione [PGRA] M Media probabilità: alluvioni poco frequenti con TR = 100-200 anni
- Aree di esondazione [PGRA] L Bassa probabilità: alluvioni rare con TR = 500 anni

Comune di Canegrate

Variante Generale al Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano

DP10

TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO

Scala di rappresentazione 1:5.000

SINDACO
Matteo Modica

ASSESSORE ALL'EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA, VIABILITÀ E COMMERCIO
Maurizio Tornio

RESPONSABILE AREA GOVERNO DEL TERRITORIO
Donatella Marazzini

SEGRETARIA GENERALE
Teresa La Scala

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Franco Sacchi [direttore responsabile]
Cristina Alinovi [responsabile settore urbanistica e territorio]
Angelo Armentano [capo progetto]
Francesca Boeri [aspetti ambientali, paesistici e VAS]
Giada Agnoli, Letizia Cavalli, Elena Corsi, Margherita Innocenti, Marco Norcaro, Alessandro Santomenna, Marcello Uberti Foppa [consulenti esterni]

ADOZIONE con D.C.C n. __ del __ / __ / _____
APPROVAZIONE con D.C.C n. __ del __ / __ / _____

IST_02_23_ELA_AV_10_TV_10
Data elaborazione: gennaio 2026