



Classificazione del Tessuto Urbano Consolidato e del sistema ambientale e agricolo

CITTÀ STORICA

NAF - Nuclei di Antica Formazione (Art. 19)

CITTÀ DELL'ABITARE

R - Tessuto residenziale (Art. 21)

RU - Tessuto residenziale morfologicamente (Art. 22)

CITTÀ DELLE ATTIVITÀ ECONOMICHE

P1 - Tessuto per attività produttive (Art. 23)

Pla - Tessuto per attività produttive per il territorio agricolo (Art. 24)

Pir - Tessuto per attività produttive in aree residenziali (Art. 25)

Pte - Tessuto per attività produttive in aree cimiteriali (Art. 26)

P2 - Tessuto per attività commerciali (Art. 27)

P3 - Deposito a cielo aperto (Art. 28)

ID - Impianti per la distribuzione (Art. 29)

CITTÀ DELLE INFRASTRUTTURE

IF - Impianti ferroviari (Art. 30)

ST - Sistema stradale (Art. 31)

SISTEMA RURALE PAESISTICO E AMBIENTALE

A1 - Aree agricole (Art. 32.1)

AE - Aree agricole per eventi all'aperto (Art. 32.3)

A2 - Aree agricole di valore ecologico e ambientale (Art. 32.2)

ANF - Edifici ubicati in zone agricole non funzionali alle attività agricole (Art. 32.4)

CITTÀ DEI SERVIZI

Attrazzature di interesse pubblico esistenti

“V - Verde”

CITTÀ IN TRASFORMAZIONE

Previsioni del Documento di Piano

AT - Ambiti di Trasformazione

AR - Ambiti della Rigenerazione

Previsioni del Piano delle Regole

PA - Piani Attuativi

PdCC - Permessi di Costruire Convenzionati

Previsioni del Piano dei Servizi

Aree a servizi programmate

..... - Previsione di nuovi percorsi ciclabili e pedonali

Vincoli per la salvaguardia del patrimonio storico, architettonico e paesaggistico

Beni di interesse storico, architettonico e culturale meritevoli di tutela

Beni di interesse storico, architettonico e culturale meritevoli di tutela

Beni di interesse storico, architettonico e culturale sottoposti a vincolo (ex D.Lgs. 42/2004)

Fasce di rispetto

Pozzi - zone di tutela assoluta (raggio 200m da centro opera di captazione)

Cimitero - fascia di rispetto

Elettrodotti ad alta/media tensione e fascia di salvaguardia (20m)

Depuratore - fascia di rispetto

Ferrovia - fascia di rispetto

PIF - Piano di Indirizzo Forestale

Boschi vincolati

Ferrovia - fascia di salvaguardia

Reticolo Idrografico - 10m Fiume Olona

Aree golenali

PAI - Piano di Assetto Idrogeologico

..... - Limite tra Fascia A e Fascia B

..... - Limite esterno alla Fascia C

..... - Limite e progetto tra Fascia B e Fascia C

Altri elementi

..... - L. Galasso 431/85 (150m)

PLIS - Parchi Locali di Interesse Sovracomunale: Parco del Roccio e Parco dei Mulini

..... - Vasca di laminazione del Fiume Olona

..... - Percorsi ciclabili e pedonali



Comune di
Canegrate

Variante Generale al
Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole

PR1

CLASSIFICAZIONE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO E DEL SISTEMA AMBIENTALE E AGRICOLO

Scala di rappresentazione 1:5000

SINDACO

Matteo Modica

ASSESSORE ALL'EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA, VIABILITÀ E COMMERCIO

Maurizio Torino

RESPONSABILE AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

Donatella Marazzini

SEGRETARIA GENERALE

Teresa La Scala



GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Franco Sacchi (dirigente responsabile)

Angelo Armentano (capo progetto)

Francesca Breri (aspetti ambientali, paesistici e VAS)

Giada Agnoli, Letizia Cavalli, Elena Corsi, Margherita Innocenti, Marco Norcara, Alessandro Santomena, Marcello Uberti Foppa

(consulenti esterni)

ADOZIONE con D.C.C. n. _____ del / / /

APPROVAZIONE con D.C.C. n. _____ del / / /

Data elaborazione: gennaio 2026

IST_02_23_ELA_AV_12_TV_12