

#### Classificazione del Tessuto Urbano Consolidato e del sistema ambientale e agricolo

##### CITTÀ STORICA

NAF - Nuclei di Antica Formazione (Art. 19)

##### CITTÀ DELL'ABITARE

R - Tessuto residenziale (Art. 21)

RU - Tessuto residenziale morfologicamente (Art. 22)

##### CITTÀ DELLE ATTIVITÀ ECONOMICHE

P1 - Tessuto per attività produttive (Art. 23)

Pla - Tessuto per attività produttive nel territorio agricolo (Art. 24)

Pir - Tessuto per attività produttive in aree residenziali (Art. 25)

Pte - Tessuto per attività produttive in aree cimiteriali (Art. 26)

P2 - Tessuto per attività commerciali (Art. 27)

P3 - Deposito a cielo aperto (Art. 28)

ID - Impianti per la distribuzione (Art. 29)

##### CITTÀ DELLE INFRASTRUTTURE

IF - Impianti ferroviari (Art. 30)

ST - Sistema stradale (Art. 31)

##### SISTEMA RURALE PAESISTICO E AMBIENTALE

A1 - Aree agricole (Art. 32.1)

A2 - Aree agricoli di valore ecologico e ambientale (Art. 32.2)

AE - Aree agricole per eventi all'aperto (Art. 32.3)

ANF - Edifici ubicati in zone agricole

e non funzionali alle attività agricole (Art. 32.4)

##### CITTÀ DEI SERVIZI

Attrazzature di interesse pubblico esistenti

"V" - Verde'

##### CITTÀ IN TRASFORMAZIONE

###### Previsioni del Documento di Piano

AT - Ambiti di Trasformazione

AR - Ambiti della Rigenerazione

###### Previsioni del Piano delle Regole

PA - Piani Attuativi

PdCC - Permessi di Costruire Convenzionati

###### Previsioni del Piano dei Servizi

Aree a servizi programmate

..... Previsione di nuovi percorsi ciclabili e pedonali

###### Vincoli per la salvaguardia del patrimonio storico, architettonico e paesaggistico

Beni di interesse storico, architettonico e culturale meritevoli di tutela

..... Aree di interesse storico, architettonico e culturale meritevoli di tutela

Beni di interesse storico, architettonico e culturale sottoposti a vincolo (ex D.Lgs. 42/2004)

###### Fasce di rispetto

Pozzi - zone di tutela di totale assoluta (raggio 200m da centro opera di captazione)

Cimitero - fascia di rispetto

Elettrodotti ad alta/media tensione e fascia di salvaguardia (20m)

PIF - Piano di Indirizzo Forestale

Ferrovia - fascia di rispetto

Ferrovia - fascia di salvaguardia

Boschi vincolati

Boschi vincolati

Reticolo Idrografico - 10m Fiume Olona

..... Aree golani

###### PAI - Piano di Assetto Idrogeologico

..... Limite tra Fascia A e Fascia B

..... Limite tra Fascia B e Fascia C

..... Limite esterno alla Fascia C

..... Limite e progetto tra Fascia B e Fascia C

###### Altri elementi

L. Galasso 431/85 (150m)

PLIS - Parchi Locali di Interesse Sovracomunale: Parco del Roccolo e Parco del Mulini

Vasca di laminazione del Fiume Olona

..... Percorsi ciclabili e pedonali

 Comune di Canevate  
Variante Generale al Piano di Governo del Territorio

##### Piano delle Regole

## PR2b

### CLASSIFICAZIONE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO E DEL SISTEMA AMBIENTALE E AGRICOLO

Scala di rappresentazione 1:2500

#### SINDACO

Matteo Modica

#### ASSESSORE ALL'EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA, VIABILITÀ E COMMERCIO

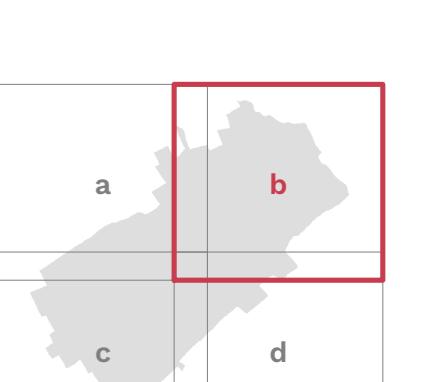
Maurizio Torino

#### RESPONSABILE AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

Donatella Marazzini

#### SEGRETARIATO GENERALE

Teresa La Scala



GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Franco Sacchi (dirigente responsabile)

Angelo Armentano (capo progetto)

Francesca Boeri (aspetti ambientali, paesistici e VAS)

Giada Agnoli, Letizia Cavalli, Elena Corsi, Margherita Innocenti,

Marcio Norcara, Alessandro Santomena, Marcello Uberti Foppa

(consulenti esterni)

ADOZIONE con D.C.C. n. \_\_\_\_\_ del / / /  
APPROVAZIONE con D.C.C. n. \_\_\_\_\_ del / / /

IST\_02\_23\_ELA\_AV\_13\_TV\_14

Data elaborazione: gennaio 2026