

TR 5777

del 22/06/2020

COMUNE DI CANEGRATE

VERBALE DEL REVISORE DEI CONTI n. 13/2020

PARERE SU REGOLAMENTO IMU 2020

In data 22.06.2020 alle ore 11:00 il Revisore unico dei conti, ricevuta la documentazione necessaria in data 17.06.2020, esprime il parere sul “nuovo regolamento IMU 2020”.

Visto l'art. 239 del TUEL comma 1 lettera b) n. 7 che prevede il parere obbligatorio dell'Organo di controllo per l'approvazione dei regolamenti che disciplinano l'applicazione dei tributi locali;

Vista la a bozza di delibera di Consiglio Comunale ad oggetto “**APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELLA NUOVA IMU (IMPOSTA COMUNALE UNICA)**”, corredata dagli allegati esplicativi;

Vista la Legge di bilancio 2020 (legge 27 dicembre 2019, n.160 art. 1 commi 738-783) che ha istituito la “nuova” IMU a decorrere dal 1 gennaio 2020;

Considerato che il succitato art. 1 comma 738, provvede ad abrogare la TASI le cui disposizioni sono assorbite da quelle introdotte per la disciplina della “nuova” IMU;

Richiamato l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;

Considerato che alla luce di quanto sopra, vi è la necessità di apportare le dovute modifiche e integrazioni al Regolamento IMU in conformità alla nuova disciplina del tributo prevista dall'art. 1 commi da 738 a 783 della legge 27.12.2019 n. 160;

Visto il testo del Regolamento IMU predisposto dal Comune che consta di n. 15 articoli e che una volta approvato avrà effetto dal 1 gennaio 2020, data di istituzione della “nuova IMU”;

Preso atto del parere favorevole del Responsabile dell'Area Contabilità e Programmazione Economica allegato alla bozza di delibera;

Preso atto che la nuova disciplina derivata dall'unificazione rappresenta una semplificazione per il Comune e per i contribuenti, rimuovendo un'ingiustificata duplicazione di prelievi, fondati sulla stessa base imponibile, e che lo schema regolamentare adottato dall'Ente tende a valorizzare gli ambiti discrezionali rimessi dalla legge alla potestà regolamentare del Comune, senza riproporre gli elementi strutturali dell'Imposta, che restano comunque disciplinati dalla legge primaria e non sono modificabili dal Comune, per via dei limiti all'autonomia regolamentare di cui all'art. 52 del d.lgs. n. 446 del 1997;

Preso atto che è pertanto necessario assicurare una continuità con il precedente regolamento IMU, che rimane ancora applicabile per la parte che regola gli aspetti invariati dell'Imposta dopo la modifica legislativa oltre a quella che fa da riferimento alla residua attività accertativa;

Considerato anche che la contemporanea presenza di due regolamenti non corrisponde però a quella esigenza di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti prevista dall'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, che si realizzerebbe nell'adozione di un unico regolamento cui far riferimento;

Nel raccomandare di unificare al più presto in un unico regolamento la disciplina dell'IMU

dichiara

di esprimere parere favorevole al Regolamento sul **REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELLA NUOVA IMU che entrerà in vigore dal 01.01.2020**

Canegrate, 22.06.2020

Il Revisore

rag. Rapelli Pietro

